

DUBROVAČKA BISKUPIJA - DIOCESIS RAGUSINA
ŽUPA SV. ANDRIJE

objavljuje

P O Z I V

za iskazivanje interesa za zakup prostora

I.

Predmet davanja u zakup je:

1) **južni dio k.č. 21, K.O. Dubrovnik (površine 60 m²)**, vanjski prostor - desno od crkve sv. Đurđa u Pilama u vlasništvu ŽUPE SV. ANDRIJE, trenutno nije u zakupu. Kod prijave je potrebno navesti planove svih djelatnosti i uređenja vanjskog prostora. **Daje se u zakup do 31. 12. 2022.**

II.

Tlocrt i fotografije nalaze se na web stranici Dubrovačke biskupije, link www.dubrovacka-biskupija.hr/prijave gdje se nalazi i obrazac za iskazivanje interesa za zakup prostora.

III.

Na navedenom prostoru neće biti moguće obavljati djelatnosti za koje ponuditelji nisu Zakonom registrirani, kao i druge djelatnosti koje bi na bilo koji način dovele u pitanje moralni autoritet Dubrovačke biskupije i s njom povezanih pravnih osoba Katoličke Crkve, ili im nanijele štetu s te osnove.

IV.

Rok za prikupljanje prijava je srijeda 26. svibnja 2021. do 15,00 sati.

V.

Prikupljanje prijava za iskazivanje interesa za zakup prostora vršit će se isključivo ispunjavanjem gore navedenog obrasca koji će se slati elektroničkim putem, a povjerljivost pristiglih podataka u potpunosti će se poštivati. Onaj prijavitelj koji bude izabran kao potencijalni korisnik trebat će naknadno dostaviti svu potrebnu dokumentaciju koja potvrđuje sve navedene podatke u obrascu.

VI.

Prijavitelji mogu biti sve fizičke i pravne osobe koje ispunjavaju Zakonom propisane uvjete za obavljanje djelatnosti koje će obavljati u poslovnom prostoru. Budućeg korisnika izabrat će za tu svrhu imenovano Povjerenstvo, a temeljem pristiglih prijava. Visina predložene zakupnine neće predstavljati isključivi kriterij prilikom odabira.

VII.

Neće se razmatrati nepravodobne i nepotpune prijave, kao ni prijave fizičkih i pravnih osoba koje nisu podmirile sve svoje dospjele novčane obveze prema Dubrovačkoj biskupiji i s njom povezanim pravnim osobama Katoličke Crkve u RH, kao i trgovačkim društvima u njenom vlasništvu, Gradu Dubrovniku i Republici Hrvatskoj.

VIII.

Svi prijavitelji dobit će obavijest elektroničkim putem o zaprimljenoj prijavi. Povjerenstvo će najkasnije **do 7. lipnja 2021.** godine obavijestiti sve prijavitelje jesu li izabrani za potencijalne zakupnike.

IX.

Povjerenstvo nije vezano niti jednom od zaprimljenih prijava te ima isključivo pravo donijeti odluku o prijavi koju smatra najboljom, odnosno ne prihvatiti ni jednu od zaprimljenih prijava bez posebnog obrazloženja i postojanja bilo kakve odgovornosti spram prijavitelja ili trećih osoba.

U Dubrovniku, 18. svibnja 2021. g.